# 

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕСОРТЫМСКИЙ**

**Сургутского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа - Югры**

**РЕШЕНИЕ**

1 марта 2017 года № 141

п. Нижнесортымский

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменения в решение Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский  от 14.06.2016 № 119 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности сельского поселения Нижнесортымский, предоставленные в аренду без проведения торгов» |  |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.12.2001 № 457-п «Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов», статьёй 18 устава сельского поселения Нижнесортымский,

Совет депутатов сельского поселения Нижнесортымский решил:

1. Внести в приложение крешению Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский от 14.06.2016 № 119 «О Порядке определения размера арендной платыза земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности сельского поселения Нижнесортымский, предоставленные в аренду без проведения торгов» изменение, изложив пункт 2.2 в новой редакции:

«2.2. Коэффициент переходного периода (Кп) устанавливается для каждого вида или подвида разрешенного использования земельного участка, указанного в таблице, и не может превышать 1,5, а в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов трубопроводного транспорта и энергетики, не может превышать 1:

- находящихся в собственности поселения, в соответствии с [таблицей;](consultantplus://offline/ref=DADFA28718898E048E895BEAFF4094D878BF6F446DC5CC87E1D3E62EFBA35E63A0AF091D37984EC55D21F5E8f7D2K)

- государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, обладающими правом их предоставления в соответствии с полномочиями.

До установления коэффициента переходного периода (Кп) указанный коэффициент признается равным 1.

Коэффициент переходного периода (Кп) не применяется в случае определения размера арендной платы в соответствии с [2.9](consultantplus://offline/ref=B67B6A23E62F747D6C8D7C5200C80E17180AE0C2C601D797E1A142523F078C783B92FECD5775AB530CC6547Fl3G5K). настоящего Порядка, а также в случае определения размера арендной платы в отношении земельного участка, кадастровая стоимость которого установлена в размере, равном рыночной стоимости.».

2. Администрации сельского поселения Нижнесортымскийобнародовать настоящеерешение и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Нижнесортымский.

3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования, но не ранее 01.01.2017 года.

4. Контроль за выполнением решения возложить на главу сельского поселения Нижнесортымский.

Глава сельского поселения

Нижнесортымский П. В. Рымарев