# Герб Сортыма цв маленький

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕСОРТЫМСКИЙ

**Сургутского муниципального района**

**Ханты – Мансийского автономного округа - Югры**

##### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29» сентября 2025 года № 197

п. Нижнесортымский

О внесении изменений в постановление

администрации сельского поселения

Нижнесортымский от 29.10.2020 № 366

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации сельского поселения Нижнесортымский от 29.10.2020 № 366 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» изменение, изложив подпункт 2.6.1 пункта 2.6 в следующей редакции:

«2.6.1. Для предоставления муниципальной услуги заявитель самостоятельно представляет следующие документы:

1) заявление о признаниисадовогодомажилымдомом или жилогодомасадовымдомом, в котором указываются кадастровый номер садовогодома или жилогодома и кадастровый номер земельного участка, на котором расположен садовыйдом или жилойдом, почтовый адрес заявителя или адрес электронной почты заявителя, а также способ получения решения и иных предусмотренных Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее - Положение) документов (Приложение 1 к регламенту);

2) правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа;

 3) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садовогодома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признаниясадовогодомажилымдомом);

4) в случае, если садовыйдом или жилойдом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие указанных лиц на признаниесадовогодомажилымдомом или жилогодомасадовымдомом.».

2. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Нижнесортымский.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава поселения П.В. Рымарев