

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕСОРТЫМСКИЙ**

**Сургутского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа - Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» октября 2020 года № 346

п. Нижнесортымский

О внесении изменений в постановление

администрации сельского поселения

Нижнесортымский от 08.08.2019 № 249

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации сельского поселения Нижнесортымский от 08.08.2019 № 249 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 постановления слова «Кузнецову И.А.» заменить словами «Волошину Е.А.».

1.2. Подпункт 1.2.2. пункта 1. 2. раздела 1 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«От имени лица, указанного в подпункте 1.2.1. пункта 1.2., вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного [статьей 35](consultantplus://offline/ref=C9CAFC8509E820B131F7FA7AB4BDF4FB373A2552AA669D828741BB29ED06F9981C5A5777070A19C905D9D741EF58133910AFA48C530596DFx5zBC) или [статьей 42.3](consultantplus://offline/ref=C9CAFC8509E820B131F7FA7AB4BDF4FB373A2552AA669D828741BB29ED06F9981C5A5775000C119E5296D61DA904003B10AFA6854Fx0z7C) Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.».

1.3. Подпункт 2.4. 2. пункта 2.4. раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.4.2. В случае представления заявления заявителем через МФЦ срок, указанный в подпункте 2.4.1. пункта 2.4. настоящего регламента, исчисляется со дня передачи МФЦ заявления и документов, указанных в подпункте 2.7.1. пункта 2.7 настоящего регламента (при их наличии), в администрацию поселения.».

1.4. В подпункте 2.6.1. пункта 2.6. раздела 2:

1.4.1.После абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«При представлении заявления кадастровым инженером к такому заявлению прилагается копия документа, предусмотренного [статьей 35](consultantplus://offline/ref=C9CAFC8509E820B131F7FA7AB4BDF4FB373A2552AA669D828741BB29ED06F9981C5A5777070A19C905D9D741EF58133910AFA48C530596DFx5zBC) или [статьей 42.3](consultantplus://offline/ref=C9CAFC8509E820B131F7FA7AB4BDF4FB373A2552AA669D828741BB29ED06F9981C5A5775000C119E5296D61DA904003B10AFA6854Fx0z7C) Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на основании которого осуществляется выполнение кадастровых работ или

комплексных кадастровых работ в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.».

1.4.2. Абзац восьмой изложить в новой редакции:

«Заявление в форме электронного документа подписывается электронной подписью заявителя либо представителя заявителя, вид которой определяется в соответствии с [частью 2 статьи 21.1](consultantplus://offline/ref=D1476F07AA21C49A6F34089B97E8CF462E2E155CA2121F60D85445D5438ABEE2368A88EBAA36F52AA3185A9BBC35DCFF23BF65XFA0D) Федерального закона №210-ФЗ.».

1.5. Подпункт 2.7.1. пункта 2.7. раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.7.1.Документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги и запрашиваемыми Службой в рамках межведомственного информационного взаимодействия, являются:

1) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=3284F2971A8AB3C49838C1B6E372E8006FA3905C777D1843FC392BDB6E76EF18640D73E0340FA654428B190DD1bBH1D) Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

3) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=5158099C5E7CED90BDADBF6FBAC3039ADDCC425FCA12381F6BB2677CF2B059E9AD9E7953E2982F240681337160d5ICD) Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

4) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

5) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

6) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

7) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

8) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации);

9) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемуся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации).

Документы, указанные в подпунктах 2, 5, 8, 9 подпункта 2.7.1. пункта 2.7. настоящего регламента, представляются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или действующим на основании решения указанного органа подведомственным ему федеральным государственным бюджетным учреждением в порядке межведомственного информационного взаимодействия по запросу уполномоченного органа.

Служба запрашивает документы, указанные в подпунктах 1-9 подпункта 2.7.1. пункта 2.7. настоящего регламента, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них).

Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=0A1EC367168A450B7E86FA32618941A8C93B34E723D54991BED387CB95E222290B7931A33841F384BF4FACF6AEFA330C5B384C8EE4T1D), [3](consultantplus://offline/ref=0A1EC367168A450B7E86FA32618941A8C93B34E723D54991BED387CB95E222290B7931A33A41F384BF4FACF6AEFA330C5B384C8EE4T1D), [4](consultantplus://offline/ref=0A1EC367168A450B7E86FA32618941A8C93B34E723D54991BED387CB95E222290B7931A6394AA6D4FB11F5A5E3B13E074C244C855FFAFAB4E7TFD), [6](consultantplus://offline/ref=0A1EC367168A450B7E86FA32618941A8C93B34E723D54991BED387CB95E222290B7931A6394AA6D4F911F5A5E3B13E074C244C855FFAFAB4E7TFD) и [7 подпункта 2.7.1. пункта 2.7.](consultantplus://offline/ref=0A1EC367168A450B7E86FA32618941A8C93B34E723D54991BED387CB95E222290B7931A6394AA6D4F811F5A5E3B13E074C244C855FFAFAB4E7TFD) настоящего регламента, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Документы, указанные в подпунктах 1, 3, 4, 6, 7 подпункта 2.7.1. пункта 2.7. настоящего регламента, представляемые в уполномоченный орган в форме электронных документов, удостоверяются электронной подписью заявителя (представителя заявителя), вид которой определяется в соответствии с [частью 2 статьи 21.1](consultantplus://offline/ref=D1476F07AA21C49A6F34089B97E8CF462E2E155CA2121F60D85445D5438ABEE2368A88EBAA36F52AA3185A9BBC35DCFF23BF65XFA0D) Федерального закона №210-ФЗ.

Непредставление заявителем документов и информации, которые он вправе представить по собственной инициативе, не является основанием для отказа заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

Органы, предоставляющие муниципальную услугу или организации участвующие в предоставлении муниципальной услуги, в пределах своих полномочий обязаны предоставлять по выбору получателей (заявителей) информацию в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, и (или) документов на бумажном носителе, за исключением случаев, если иной порядок предоставления такой информации установлен федеральными законами или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими правоотношения в установленной сфере деятельности.».

3. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Нижнесортымский.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

И. п. главы поселения Е.А. Волошина